



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
& ΑΝΘΡΩΠΙΝΟΥ ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ,
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ και ΕΚΛΟΓΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ Β΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Ι. Δραγάση 1^α
Ταχ.Κώδικας : 185 35
Τηλ : 210 4220066
E-mail : bddpir@piraeus.gov.gr

Να διατηρηθεί στο διηλεκές

**Απόσπασμα από τα πρακτικά
Της 6^{ης} Συνεδρίασης, που έγινε στις 11-6-2024
Αρ. Απόφασης: 16**

Το Συμβούλιο της Β΄ Δημοτικής Κοινότητας συνεδρίασε στις **11.6.2024 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00**, στην αίθουσα της Β΄ Δημοτικής Κοινότητας στην οδό Δραγάση 1^α, ύστερα από την με **αρ. πρωτ. 52/07-6-2024 πρόσκληση** του Αναπληρωτή Προέδρου της Β΄ Δημοτικής Κοινότητας κ. Χρήστο Μακρή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρα 88 & 89 περί σύγκλησης και λειτουργίας του συμβουλίου των Δημοτικών Κοινοτήτων όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 89 & 90 του Ν.4555/2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν.3852/10 περί αναπλήρωσης Προέδρου, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το Σώμα βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία με **παρόντες (7)** Συμβούλους:

1. Μακρής Χρήστος
2. Βράκας Ιωάννης
3. Βρεπτάκος Αθηνόδωρος
4. Κεχαγιά Ζωή
5. Μπουρδάκου Ρωξάνη
6. Νταουντάκης Νικόλαος
7. Χατζήνας Σταύρος

Απόντες: 1. ο Πρόεδρος κ. Μαστρονικόλας Παναγιώτης (δικαιολογημένα), 2. Αγγελιδάκης Σπυρίδων, 3. Θωμαΐδη Ιωάννα, 4. Μπουκουβάλα Σταματίνα,

Ο Αναπληρωτής Πρόεδρος: Μακρής Χρήστος
Η Γραμματέας : Γκιουλάκη Βασιλεία

ΘΕΜΑ 3^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Επανεξέταση (εξ αναβολής) και λήψη απόφασης για αποξήλωση ή μη, παρτεριού επί της Σωτήρος Διός αρ. 86.

Το θέμα είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και συζητείται νόμιμα.

Το Συμβούλιο της Β' Δημοτικής Κοινότητας επανεξετάζει το πιο πάνω θέμα ύστερα από την αναβολή της λήψης απόφασης που δόθηκε με την με αριθμ. **10/23-4-24 προηγούμενη ομόφωνη απόφασή του** και αφού είδε την με αριθμ πρωτ.**21714/794/04-4-24**. εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος – Κλιματικής Αλλαγής και Ευζωίας Ζώων Συντροφιάς, Τμήμα Πρασίνου-Παρκοτεχνίας και Συντήρησης Κοιμητηρίου «Ανάστασης», η οποία έχει ως εξής:

**Δ/ΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ- ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
& ΕΥΖΩΙΑΣ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ-ΠΑΡΚΟΤΕΧΝΙΑΣ
& ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΟΥ
«ΑΝΑΣΤΑΣΗΣ»**

**Για το Συμβούλιο της
Β' Δημ. Κοινότητας**

ΘΕΜΑ: Αποξήλωση παρτεριού επί της Σωτήρος Διός αρ. 86.

Κατόπιν:

A) του με αριθ. πρωτ. 4103/Φ.704.10/07-07-2023 εγγράφου της Διοίκησης Π.Υ. Πειραιά (συν. 1), σύμφωνα με το οποίο η ύπαρξη τιμεντένιων παρτεριών, βλάστησης και εργασιών ανακατασκευής στο τμήμα της οδού Σωτήρος Διός μεταξύ των οδών Μουσών και Μινυών, καθιστούν δυσχερή την πρόσβαση και ανάπτυξη, σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης, οχημάτων της,

B) του με αριθ. πρωτ. 3581/09-11-2023 εγγράφου-ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (συν. 2) με το οποίο ζητά την πλήρη αποξήλωση τιμεντένιου παρτεριού και την απομάκρυνση και μεταφύτευση της υπάρχουσας σε αυτό βλάστησης επί της οδού Σωτήρος Διός αρ. 86,

B) του με αριθ. πρωτ. 705/20-02-2024 εγγράφου της Δ/σης Επισκευών Συντηρήσεων & Έργων Αυτεπιστασίας (συν. 3), σύμφωνα με το οποίο για να πραγματοποιηθεί η αποξήλωση των παρτεριών απαιτείται η απομάκρυνση των φυτών που φύονται σε αυτά,

η υπηρεσία μας πραγματοποίησε αυτοψία και διαπίστωσε τα εξής:

Επί της οδού Σωτήρος Διός αρ. 86 υφίσταται ένα παρτέρι στο οποίο φύονται ένα (1) άτομο Ακακίας Κωνσταντινουπόλεως, ένα (1) άτομο δενδρώδους Λιγούστρου, 3 νυχτολούλουδα και μία Αγγελική. Πρόκειται για υγιή δέντρα και θάμνους, ενώ τα δέντρα (Ακακία Κωνσταντινουπόλεως και δενδρώδες Λιγούστρο) είναι μεγάλης ηλικίας και ύψους άνω των 8 μ., με πολύ αναπτυγμένο ριζικό σύστημα σε βάθος και πλάτος. Ως εκ τούτου η μεταφύτευση δεν μπορεί να γίνει, καθώς λόγω ηλικίας, μεγέθους και ανάπτυξης του ριζικού τους συστήματος δεν δύναται να ανταπεξέλθουν στο μεταφυτευτικό σοκ που θα υποστούν. Όσον αφορά στους θάμνους (νυχτολούλουδα και Αγγελική), αυτά δύναται να μεταφυτευτούν στον χώρο πρασίνου της παιδικής χαρά επί της οδού Κλεμανσό.

Ωστόσο, λόγω αναντιστοιχίας στα αναφερόμενα των συνημμένων (1), (2) και (3), η υπηρεσία μας με το με αριθ. πρωτ. 572/07-03-2024 έγγραφο (συν. 4) ζήτησε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών διευκρίνιση σχετικά με τον αριθμό των προς αποξήλωση παρτεριών και τον ακριβή αριθμό της οδού. Σε απάντηση αυτού, η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών με το με αριθ. πρωτ. 1620/21-03-2024 έγγραφο (συν. 5), μας αποσαφήνισε ότι ζητά την αποξήλωση ενός (1) παρτεριού στον αρ. 86 της οδού Σωτήρος Διός.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η αποξήλωση του τσιμεντένιου παρτεριού επί της οδού Σωτήρος Διός αρ.86 και να καθίσταται δυνατή η πρόσβαση και ανάπτυξη, σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης, οχημάτων της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, και παρά το γεγονός ότι πρόκειται για εύρωστα φυτά, που από γεωτεχνικής άποψης δεν χρήζουν υλοτομίας, η υπηρεσία μας εισηγείται την υλοτομία ενός (1) ατόμου Ακακίας Κωνσταντινουπόλεως και ενός (1) ατόμου δενδρώδους Λιγούστρου, και την απομάκρυνση και μεταφύτευση των θάμνων (νυχτολούλουδα και Αγγελική) στον χώρο πρασίνου της παιδικής χαρά επί της οδού Κλεμανσώ.

Συνημμένα:

1. Το με αριθ. πρωτ. 4103/Φ.704.10/07-07-2023 έγγραφο της Διοίκησης Π.Υ. Πειραιά.
2. Το με αριθ. πρωτ. 3581/09-11-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ).
3. Το με αριθ. πρωτ. 705/20-02-2024 έγγραφο της Δ/σης Επισκευών Συντηρήσεων & Έργων Αυτεπιστασίας.
4. Το με αριθ. πρωτ. 572/07-03-2024 έγγραφο της υπηρεσίας μας.
5. Το με αριθ. πρωτ. 1620/21-03-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
6. Τεχνική έκθεση της υπηρεσίας μας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
και με ειδική εντολή του
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ- ΚΛΙΜ. ΑΛΛΑΓΗΣ
& ΕΥΖΩΙΑΣ ΖΩΩΝ ΣΥΝΤΡΟΦΙΑΣ

ΝΙΚ. Γ. ΓΚΟΛΦΗΣ

Το αναπτύσσει ο Αναπληρωτής Πρόεδρος κ. Χρήστος Μακρής και ακολουθούν οι προτάσεις των κ.κ. Συμβούλων.

Το Συμβούλιο της Β΄ Δημοτικής Κοινότητας αφού συμβουλευτήκε τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ87 Α/7-6-2010) άρ. 83 «περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Κοινότητας», όπως αυτές αντικαθίστανται από τον Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ 133τΑ΄/19-7-2018)

Αφού είδε την ως άνω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος – Κλιματικής Αλλαγής και Ευζωίας Ζώων Συντροφιάς, Τμήμα Πρασίνου - Παρκοτεχνίας και Συντήρησης Κοιμητηρίου «Ανάστασης», καθώς και τα συνημμένα σε αυτή έγγραφα.

Αφού είδε την με αριθμ. πρωτ. 26202/23-4-24 αίτηση της κ. Ρ.Δ., με την οποία προσκόμισε το με αριθμ. πρωτ.Π3395/21 έγγραφο αυτοψίας της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π

Αφού είδε την με την με αριθμ. **10/23-4-24 προηγούμενη ομόφωνη απόφασή του**, σύμφωνα με την οποία είχε **αναβάλει** την λήψη απόφασης και είχε επιστρέψει τον φάκελο στην

Αρμόδια Υπηρεσία **προκειμένου να εξεταστεί αν είναι δυνατόν** να γίνει διάνοιξη όλου του πλάτους του οδοστρώματος επί της Σωτήρος Διός αριθμ. 86-90, όπως ήταν η αρχική κατασκευή, έτσι ώστε να μην χρειαστεί η αποξήλωση του τσιμεντένιου παρτεριού και η υλοτομία 2 δέντρων, που από γεωτεχνικής άποψης δεν χρήζουν υλοτομίας. Επιπλέον είχε **προτείνει** για τη διάνοιξη του πλάτους του οδοστρώματος, να γίνει στις υπάρχουσες πλαστικές σωληνώσεις για τα όμβρια νερά, υποβιβασμός τους (στο βάθος), να πακτωθούν με τσιμέντο και από πάνω με σιδερένιο πλέγμα, για την αντοχή του οδοστρώματος.

Αφού είδε το με αριθμ. 3194/23-5-24 απαντητικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων σύμφωνα με την οποία « Δεν δύναται να υλοποιηθούν τα αναφερόμενα στην απόφαση της Β' Δημοτικής Κοινότητας (διάνοιξη όλου του πλάτους του οδοστρώματος) διότι η αλλαγή εύρους πεζοδρομίου γίνεται μόνο κατόπιν τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, δεδομένου ότι ο πεζόδρομος δεν είναι αναγνωρισμένος δηλαδή συνιστά εγκεκριμένη οδό».

Το Συμβούλιο της Β' Δημοτικής Κοινότητας, κατόπιν των ανωτέρω και ύστερα από διαλογική συζήτηση μεταξύ του Αναπληρωτή Προέδρου και των μελών του Σώματος, με τον κ. Νικόλαο Νταουντάκη να ψηφίζει αρνητικά διότι όπως είπε, η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών δεν έλαβε καθόλου υπόψη της, την ομόφωνη πρόταση του Συμβουλίου της Β' Δημοτικής Κοινότητας, στο με αριθμ. 3194/23-5-24 απαντητικό έγγραφό της και να καταθέτει το με αρ. πρωτ.54/11-6-24 έγγραφο, σύμφωνα με το οποίο προτείνει «επανεξέταση του θέματος από τις Τεχνικές Υπηρεσίες και την επί τόπου του έργου συζήτηση της πρότασης μας για να εξηγήσουμε τι προτείνουμε»

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την αποξήλωση παρτεριού επί της Σωτήρος Διός αρ. 86 σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος – Κλιματικής Αλλαγής και Ευζωίας Ζώων Συντροφιάς.

Αποφασίστηκε και εκδόθηκε με αύξοντα αριθμό **16**
Πειραιάς 11 Ιουνίου 2024

○
Αναπληρωτής Πρόεδρος

Χρήστος Ι. Μακρής

Ακριβές αντίγραφο
Πειραιάς 12 -6-2024
Η
Γραμματέας

Βασιλεία Γκιουλάκη