



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ –
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
& ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ Δ΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
Ταχ. Δ/ση : Σπυριδωνος πρώην Στρατόπεδο
Παπαδογιώργη
Ταχ.Κώδικας : 185 41
Τηλ. : 210 4827026, 210 4827463
E-mail : dddpir@piraeus.gov.gr

Να διατηρηθεί στο διηλεκές

Απόσπασμα από τα πρακτικά
Της 5^{ης} Συνεδρίασης, που έγινε στις 17-07-2023
Αρ. Απόφασης: 10

Το Συμβούλιο της Δ΄ Δημοτικής Κοινότητας συνεδρίασε την Δευτέρα 17.07.2023 και ώρα 19:30, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 28/13-07-2023 πρόσκληση του Προέδρου της Δ΄ Δημοτικής Κοινότητας κ. Πούλου Αναστάσιου.

Η συνεδρίαση έγινε στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Σπυριδωνος πρώην στρατόπεδο Παπαδογιώργη τηρουμένων των υγειονομικών μέτρων, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 69439/02.12.2022 Κ.Υ.Α., περί έκτακτων μέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας από τον κίνδυνο περαιτέρω διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα Ημερήσιας Διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 άρθρα 88 & 89 περί σύγκλισης και λειτουργίας του συμβουλίου Δημοτικών Κοινοτήτων, όπως αυτές αντικαταστήθηκαν με τα άρθρα 89 & 90 του Ν. 4555/2018.

Κατά την συνεδρίαση, ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι το Σώμα βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία με παρόντες **(09)** Συμβούλους:

1. Πούλος Αναστάσιος
2. Αθανασιάδης Γεώργιος
3. Βογιατζάκη Αντωνία
4. Βέρρα Βιργινία
5. Αγγελοπούλου Αναστασία
6. Μπετενιώτης Παναγιώτης
7. Σκανδάλης Βασίλειος
8. Σταματελάτος Κωνσταντίνος
9. Γαρδούνη Αικατερίνη

Απόντες ήταν οι σύμβουλοι κ. Κοντογιώργος Κωνσταντίνος, κ. Αραμπατζή Ελισάβετ.

Ο Πρόεδρος: Πούλος Αναστάσιος

Ο Γραμματέας: Κηλής Μανώλης

ΘΕΜΑ 3^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΘΕΜΑ 3^ο: «Έγκριση ή μη της από Ιουνίου 2023 Τεχνικής Έκθεσης – Φάκελος Περιβαλλοντικού Προελέγχου (Φ.Π.Π.), σχετικά με την Σημειακή τροποποίηση του Γ.Π.Σ του Δήμου Πειραιά στην Δ΄ Δημοτική Κοινότητα, σε τμήμα του Ο.Τ. 69/Τ.25 για την απαλοιφή της χρήσης «ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ» και τον καθορισμό της ζώνης αυτής με χρήση «ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ'αρ. 107017/06 Απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ – ΦΕΚ 1225Β/5-9-2006».

Το θέμα είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και συζητείται νόμιμα.

Το Συμβούλιο της Δ΄ Δημοτικής Κοινότητας ασχολείται με το πιο πάνω θέμα ύστερα από τη λήψη της με αριθμ. πρωτ. **4334/19-06-2023** εισήγησης της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης & Γ.Σ.Π.

Το αναπτύσσει ο Πρόεδρος κ. Πούλος Αναστάσιος και ακολουθούν οι προτάσεις των κ.κ. Συμβούλων.

Το Συμβούλιο της Δ΄ Δημοτικής Κοινότητας

αφού συμβουλευτήκε τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) αρ. 83 «περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Κοινότητας» όπως αυτές αντικαθίστανται από τον Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α΄133/19-7-2018), την με αριθμ. 52907/28-12-09 απόφαση ΥΠΕΚΑ (ΦΕΚ 2009/2621 Β΄), καθώς και το άρ. 29 παρ. 2ζ του Ν.4495/2017.

ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ του Προέδρου και των μελών του Σώματος με μειοψηφία των κ.κ. Βέρρα Βιργινίας και Αθανασιάδη Γεωργίου όπως αναλυτικά αναγράφονται στα πρακτικά.

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Εισηγείται θετικά και εγκρίνει την από Ιουνίου 2023 Τεχνική Έκθεση – Φάκελο Περιβαλλοντικού Προελέγχου (Φ.Π.Π.), σχετικά με την Σημειακή τροποποίηση του Γ.Π.Σ του Δήμου Πειραιά στην Δ' Δημοτική Κοινότητα, σε τμήμα του Ο.Τ. 69/Τ.25 για την απαλοιφή της χρήσης «ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ» και τον καθορισμό της ζώνης αυτής με χρήση «ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ», σύμφωνα με τις διατάξεις της υπ'αρ. 107017/06 Απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ – ΦΕΚ 1225Β/5-9-2006

Αποφασίστηκε και εκδόθηκε με αύξοντα αριθμό **10**

Πειραιάς 18 Ιουλίου 2023

**Ακριβές αντίγραφο
Πειραιάς 18-07-2023**

Ο
Πρόεδρος

Πούλος Αναστάσιος

Ο
Γραμματέας

Κηλής Μανώλης