



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ –
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
& ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ Α΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
Ταχ. Δ/ση : Λ. Χατζηκυριακού 89 & Κλεισόβης
Ταχ.Κώδικας : 185 39
Τηλ : 2104599956-57
E-mail : addpir@piraeus.gov.gr

Να διατηρηθεί στο διηλεκές

Απόσπασμα από τα πρακτικά
Της 9^{ης} Συνεδρίασης, που έγινε στις 23-6-2023
Αρ. Απόφασης: 14

Το Συμβούλιο της Α΄ Δημοτικής Κοινότητας συνεδρίασε στις 23.6.2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00, στο Δημοτικό Κατάστημα της οδού Λ. Χατζηκυριακού 89 & Κλεισόβης, ύστερα από την με **αρ. πρωτ. 38/20-6-2023 πρόσκληση** του Προέδρου της Α΄ Δημοτικής Κοινότητας κ. Νικήτα Γκόλφη και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρα 88 & 89 περί σύγκλισης και λειτουργίας του συμβουλίου των Δημοτικών Κοινοτήτων όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 89 & 90 του Ν.4555/2018.

Το σώμα βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία με παρόντες οχτώ **(08)** Συμβούλους:

1. Βήνη Δήμητρα
2. Βλαχουτσάκος Παναγιώτη
3. Γκόλφης Νικήτας
4. Λάγγουρα Μαρία
5. Μοσχοβάκος Ιωάννης
6. Πεφάνης Δημήτριος
7. Φερεντίνου Ευαγγελία
8. Χατζηκώστας Ηλίας

Απόντες: οι Σύμβουλοι κ.κ. 1)Αγαπητός Θεόδωρος,2)Αλιφραγκή Νικολέτα, 3)Γεωργοπούλου Αναστασία, 4)Δαρζέντας Ευάγγελος, 5)Περδικούρη Μαρία, 6)Σκιαθίτης Ηλίας, 7) Χρυσουλάκη –Καραγιάννη Αλεξάνδρα.

Ο Πρόεδρος: Γκόλφης Νικήτας

Η Γραμματέας : Μωραγιάννη Αθανασία

ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Θέμα 4^ο: Επανεξέταση (εξ αναβολής) και λήψη απόφασης για την υλοτόμηση ή μη ενός (1) δένδρου Ευκαλύπτου επί της οδού Γ. Θεοτόκη 50.

Κατά την ψήφιση του θέματος είχε αποχωρήσει η Κοιν. Σύμβουλος κ.Βήνη Δήμητρα

Το θέμα είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και συζητείται νόμιμα.

Το Συμβούλιο της Α΄ Δημοτικής Κοινότητας συζητά το πιο πάνω θέμα ύστερα από τη λήψη της με **αρ. πρωτ. 58105/4347/19-12-2022** εισήγησης της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου – Τμ. Παρκοτεχνίας, καθώς και το αντίγραφο του σχετικού φακέλου.

Το αναπτύσσει ο Πρόεδρος κ. Γκόλφης Νικήτας και ακολουθούν οι προτάσεις των κ.κ. Συμβούλων.

Το Συμβούλιο της Α΄ Δημοτικής Κοινότητας με την υπ΄ αριθμ.1/23-1-23 απόφασή του, είχε αναβάλλει την λήψη απόφασης για την υλοτομία του εν λόγω δένδρου και το επανεξετάζει αφού έλαβε υπόψη την με **αρ. πρωτ. 58105/4347/19-12-2022 εισήγηση**, της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου – Τμ. Παρκοτεχνίας η οποία έχει ως εξής:

**Δ/ΝΣΗ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΚΟΤΕΧΝΙΑ**

**Προς: Πρόεδρο
Α΄ Δημ.Κοινότητα
κ^ο Νικήτα Γκόλφη**

**Για το Συμβούλιο της
Α΄ Δημ. Κοινότητας**

ΘΕΜΑ: «Υλοτομία ενός (1) δένδρου Ευκαλύπτου επί της οδού Γ. Θεοτόκη 50»

Σχετ.: 1) το υπ΄ αριθμ.2932/04-08-2022 ηλεκτρονικό μήνυμα του δημότη Βογιατζή Βασιλείου προς την ΕΥΔΑΠ & κοινοποίηση προς Δ/ση Περιβάλλοντος και Πρασίνου.

2) το υπ΄ αριθμ.2932/16632/04-08-2022 υπηρεσιακό έγγραφο της ΕΥΔΑΠ προς τον δημότη κο Βογιατζή που παραλάβαμε ως επισυναπτόμενο έγγραφο ηλεκτρονικά της (1) σχετικής

3) το υπ΄ αριθμ.44325/3652/07-10-2022 με ερώτημα μας προς την ΕΥΔΑΠ.

4) το υπ΄ αριθμ.,,3952/07-11-2022 ερώτημα του δημότη κου Βογιατζή προς την ΕΥΔΑΠ & κοινοποίηση στην υπηρεσία μας.

5) την υπ΄ αριθμ. 4135/24212/24-11-2022 απάντηση της ΕΥΔΑΠ προς την υπηρεσία μας.

Σας αποστέλλουμε τα ως άνω σχετικά, που αφορούν ένα (1) δένδρο ευκαλύπτου που φύεται στο πεζοδρόμιο της οδού Γ. Θεοτόκη 50-Αγ. Νείλος στην Α΄ Δημ. Κοιν. & παρακαλούμε για την εισήγηση στο Συμβούλιο της Α΄ Δημ. Κοινότητας για λήψη απόφασης περί υλοτομίας ή μη αυτού.

Ιστορικό:

Ο δημότης Βογιατζής Βασίλειος με ηλεκτρονικό αίτημα προς την Ε.Υ.Δ.Α.Π ενημέρωσε για διαρροή του αγωγού ύδρευσης και νερά στο υπόγειο της πολυκατοικίας στην οδό Θεοτόκη 50 (σχετ.έγγρ.1) Η Ε.Υ.Δ.Α.Π με παρέμβαση των συνεργείων της επισκέυασε την διαρροή των σωληνώσεων και κατά την εκσκαφή διαπίστωσε ότι η ζημία των σωληνώσεων του δικτύου ύδρευσης βρισκόταν κάτω από δένδρο με μεγάλες ρίζες και κατά εκτίμηση της το δένδρο αυτό θα πρέπει να αφαιρεθεί καθόσον είχαν υπάρξει και στο παρελθόν ζημίες καταγεγραμμένες στο αρχείο βλαβών τους

(σχετ.εγγρ.2). Η υπηρεσία μας ζήτησε διευκρινιστικά πληροφορίες για το ποιο δένδρο προκάλεσε την ζημία από τα τρία που φύονται στην διεύθυνση αυτή και η Ε.Υ.Δ.Α.Π διευκρίνισε ότι επρόκειτο για ένα δένδρο ευκαλύπτου (σχετ. εγγρ. 3)

Σας γνωρίζουμε ότι το δένδρο Ευκαλύπτου, που φύτεται στην οδό Θεοτόκη 50 είναι χλωρό, ευθυτενές, υγιές , χωρίς ξηράνσεις και με εκτεταμένο ριζικό σύστημα λόγω ηλικίας .

Από καθαρά γεωτεχνικής άποψης δεν χρήζει υλοτομίας παρά μόνο κλάδευσης την οποία επιμελείται η υπηρεσία μας ανά τακτά χρονικά διαστήματα.

Επίσης διευκρινίζεται ότι το συγκεκριμένο δένδρο έχει συμπεριληφθεί στις καταστάσεις κλαδέυσεων υψηλόκορμων δένδρων για το έτος 2023 οι οποίες διενεργούνται μέσω εργολαβίας.

Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία μας υποχρεωτικά εισηγείται την υλοτομία του εν λόγω ευκαλύπτου, ώστε να αποφευχθούν τυχόν επόμενες ζημιές στο υπόγειο της παρακείμενης πολυκατοικίας (σχετ.εγγραφ.1) και στο δίκτυο της Ε.Υ.Δ.Α.Π (σχετ.εγγρ. 2).

Με το παρόν καλύπτεται και η ανάγκη για ύπαρξη Τεχνικής Έκθεσης από Γεωτεχνικό Επιστήμονα σύμφωνα με την απαίτηση του Ν.4495/2017,Άρθο 29,παρ.2ζ (ΦΕΚ 452/16-10-2018).

Σημειώνεται ότι θα φυτευτούν τρία (3) νέα δένδρα στην πλατεία Πηγιάδας ως αντιστάθμισμα του υλοτομημένου.

Συνημμένα:

1. το υπ' αριθμ.2932/04-08-2022 ηλεκτρονικό μήνυμα του δημότη Βογιατζή Βασιλείου προς την ΕΥΔΑΠ & κοινοποίηση προς Δ/νση Περιβάλλοντος και Πρασίνου.
2. το υπ' αριθμ.2932/16632/04-08-2022 υπηρεσιακό έγγραφο της ΕΥΔΑΠ προς τον δημότη κο Βογιατζή που παραλάβαμε ως επισυναπτόμενο έγγραφο ηλεκτρονικά της (1) σχετικής
3. το υπ' αριθμ.44325/3652/07-10-2022 με ερώτημα μας προς την ΕΥΔΑΠ.
4. το υπ' αριθμ.,3952/07-11-2022 ερώτημα του δημότη κου Βογιατζή προς την ΕΥΔΑΠ & κοινοποίηση στην υπηρεσία μας.
5. την υπ' αριθμ. 4135/24212/24-11-2022 απάντηση της ΕΥΔΑΠ προς την υπηρεσία μας.
6. Τεχνική Έκθεση της υπηρεσίας μας
7. του Ν. 4495/2017 άρθρο 29 παρ 2ζ (ΦΕΚ 4520/16-10-2018
8. Φωτογραφικό υλικό

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
και με ειδική εντολή του
Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ
ΠΕΡ/ΝΤΟΣ & ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΑΝΤ.Ν.ΚΑΡΑΚΑΤΣΑΝΗ

Αφού είδε το από υπ' αριθμ.2932/04-08-2022 ηλεκτρονικό μήνυμα του δημότη κ. Β.Β. προς την ΕΥΔΑΠ, το υπ' αριθμ.2932/16632/04-08-2022 υπηρεσιακό έγγραφο της ΕΥΔΑΠ προς τον δημότη κ. Β.Β., το υπ' αριθμ.44325/3652/07-10-2022 ερώτημα της υπηρεσίας Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου προς την ΕΥΔΑΠ, το υπ' αριθμ. 3952/07-11-2022 ερώτημα του δημότη κου Β.Β. προς την ΕΥΔΑΠ & κοινοποίηση στην υπηρεσία της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου, την υπ' αριθμ. 4135/24212/24-11-2022 απάντηση της ΕΥΔΑΠ προς την υπηρεσία της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου μας, την με αριθμ.πρωτ. 4156/25-1-2022 Τεχνική Έκθεση της υπηρεσίας της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου, την με αριθμ. πρωτ. 59155/22-12-2022 εξώδικη διαμαρτυρία του διαχειριστή της πολυκατοικίας επί της οδού Γεωργίου Θεοτόκη αρ. 50 κου Β.Β., το υπ' αριθμ. 115/13-01-2023 ενημερωτικό έγγραφο της υπηρεσίας της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου που αφορά στην κοινοποιηθείσα εξώδικη διαμαρτυρία του διαχειριστή της πολυκατοικίας επί της οδού Γ. Θεοτόκη 50 που αφορά στη υλοτόμηση δύο δέντρων (Ευκαλύπτου & Ακακίας) που βρίσκονται έμπροσθεν της εισόδου της πολυκατοικίας καθώς και το σχετικό φωτογραφικό υλικό.

Αφού συμβουλευτήκε τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) αρ. 83 «περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Κοινότητας» όπως αυτές αντικαθίστανται από Ν. 4555/19-7-2018 (ΦΕΚ Α'133/19-7-2018) και τον Ν. 4495/2017 άρθρο 29 παρ. 2ζ (ΦΕΚ 4520/16-10-2018).

Ακλούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ του Προέδρου και των μελών του Σώματος, όπως αναλυτικά αναγράφεται στα πρακτικά.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται θετικά στην υλοτομία ενός (1) δένδρου Ευκαλύπτου επί της οδού Γ. Θεοτόκη 50, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 58105/4347/19-12-2022 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Πρασίνου – Τμ. Παρκοτεχνίας.

Αποφασίστηκε και εκδόθηκε με αύξοντα αριθμό 14

Πειραιάς 28 Ιουνίου 2023

**Ακριβές αντίγραφο
Πειραιάς 28-6-2023**

Ο
Πρόεδρος

Η
Γραμματέας

Γκόλφης Νικήτας

Μωραγιάννη Αθανασία