



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ –
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
& ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ Β΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Ταχ. Δ/ση : Ι. Δραγάση 1^α
Ταχ.Κώδικας : 185 35
Τηλ : 210 4220066
E-mail : bddpir@piraeus.gov.gr

Να διατηρηθεί στο διηλεκές

**Απόσπασμα από τα πρακτικά
Της 6^{ης} Κατεπείγουσας Συνεδρίασης, που έγινε στις 18-5-2023
Αρ. Απόφασης: 11**

Το Συμβούλιο της Β΄ Δημοτικής Κοινότητας συνεδρίασε κατεπειγόντως στις 18.5.2023, ημέρα **Πέμπτη και ώρα 10:00, δια περιφοράς**, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 11 του Ν. 5043/23 (ΦΕΚ 91/τ.Α΄/2023) και το άρθρο 184 του Ν. 4635/19 και ύστερα από την με **αρ. πρωτ. 33/17-5-2023 πρόσκληση** του Προέδρου της Β΄ Δημοτικής Κοινότητας κ. Αλέξανδρου Νανόπουλου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρα 88 & 89 περί σύγκλησης και λειτουργίας του συμβουλίου των Δημοτικών Κοινοτήτων όπως αυτές αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 89 & 90 του Ν.4555/2018.

Κατά την συνεδρίαση ο Πρόεδρος διαπίστωσε, σύμφωνα με τα απεσταλμένα ηλεκτρονικά μηνύματα ότι ο Σώμα βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία με συμμετέχοντες **(9)** Συμβούλους:

1. Νανόπουλος Αλέξανδρος
2. Αγγελιδάκης Σπυρίδων
3. Αθανασίου Ευαγγελία
4. Βρεττάκος Αθηνόδωρος
5. Γεωργούλης Ευάγγελος
6. Κεχαγιά Ζωή
7. Μακρής Χρήστος
8. Μπουκουβάλα Σταματίνα
9. Μπουρδάκου Ρωξάνη

Δεν συμμετείχαν οι Σύμβουλοι κ.κ. Αγαπητάκης Αγαπητός και Νταουντάκης Νικόλαος.

Ο Πρόεδρος: Αλέξανδρος Νανόπουλος
Η Γραμματέας : Βασιλεία Γκιουλάκη

ΘΕΜΑ 2^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με την εκμίσθωση αναψυκτηρίου ή μη, εντός του Τινάνειου κήπου.

Το θέμα είναι γραμμένο στην ημερησία διάταξη και συζητείται νόμιμα.

Το Συμβούλιο της Β΄ Δημοτικής Κοινότητας ασχολείται με το πιο πάνω θέμα ύστερα από τη λήψη του με αριθμ. πρωτ. 389/12-5-2023 υπηρεσιακού σημειώματος της Δ/σης Δημοτικής Περιουσίας και Κτηματολογίου, Τμ. Ιδιοκτησίας Δικτύων Υποδομών & Κοινόχρ. Χώρων το οποίο έχει ως εξής:

ΥΠΗΡΕΣΙΑΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ

ΠΡΟΣ: Β΄ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ

Θέμα: « Λήψη Απόφασης σχετικά με την εκμίσθωση αναψυκτηρίου εντός του Τινάνειου κήπου»

Παρακαλούμε, για την σύμφωνη γνώμη σας, προκειμένου να επαναλειτουργήσει, με σύναψη σύμβασης εκμίσθωσης μεταξύ του Δήμου και ιδιώτη μισθωτή, νέο αναψυκτήριο (σε αντικατάσταση του παλαιού) εντός του Τινάνειου κήπου (ο οποίος εκτείνεται σε 7.987,50 τ.μ.), το οποίο θα πληροί όλες τις σύγχρονες προδιαγραφές, όπως αυτές ορίζονται από τις κείμενες Νομοθετικές υγειονομικές διατάξεις, αναφορικά με τα καταστήματα μαζικής εστίασης.

Το νέο σύγχρονο αναψυκτήριο, του οποίου η μελέτη και το κόστος κατασκευής θα βαρύνει τον μισθωτή, θα είναι επιφάνειας 37,24 τ.μ. (συμπεριλαμβανομένων των χώρων WC με χρήση ΑΜΕΑ) και θα πληροί του όρους του ΦΕΚ υπ.αρ.415/Δ/22-6-22, με επιπλέον χώρο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων συνολικού εμβαδού 33τ.μ.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΔΡΑΚΙΑ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΓΕΩΡΓΑΝΑ

Το αναπτύσσει ο Πρόεδρος κ. Αλέξανδρος Νανόπουλος και ακολουθούν οι προτάσεις των κ.κ. Συμβούλων.

Το Συμβούλιο της Β΄ Δημοτικής Κοινότητας αφού συμβουλευτήκε τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), άρθρα 84 παρ. 1 και 83 παρ. 4 όπως αυτά αντικαθίστανται από τα άρθρα 84 παρ. 3 και 83 παρ.3 του Ν.4555/2018.

Αφού είδε το με αριθμ. πρωτ. 389/12-5-2023 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Δημοτικής Περιουσίας και Κτηματολογίου, Τμ. Ιδιοκτησίας Δικτύων Υποδομών & Κοινόχρηστων Χώρων.

Ακολούθησε η αποστολή των ηλεκτρονικών μηνυμάτων σύμφωνα με την οποία, ο Πρόεδρος κ. Αλέξανδρος Νανόπουλος «θεωρεί το πιο πάνω θέμα ως κατεπείγον και εισηγείται θετικά στην εκμίσθωση αναψυκτηρίου εντός του Τινάνειου κήπου σύμφωνα με το με αριθμ. πρωτ. **389/12-5-23 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Δημοτικής Περιουσίας και Κτηματολογίου**, Τμ. Ιδιοκτησίας Δικτύων Υποδομών & Κοινόχρηστων Χώρων και με τη σύμφωνη γνώμη των μελών του Σώματος

Κατόπιν των ανωτέρω, το Συμβούλιο της Β' Δημοτικής Κοινότητας, όπως προκύπτει από τα απεσταλμένα ηλεκτρονικά μηνύματα, με τον Πρόεδρο κ. Αλέξανδρο Νανόπουλο να θεωρεί το πιο πάνω θέμα ως κατεπείγον και να εισηγείται θετικά στην εκμίσθωση αναψυκτηρίου εντός του Τινάνειου κήπου και με τη σύμφωνη γνώμη των μελών του Σώματος

Αποφασίζει Ομόφωνα

Θεωρεί το θέμα ως κατεπείγον.

Διατυπώνει θετική γνώμη για την εκμίσθωση αναψυκτηρίου εντός του Τινάνειου κήπου, σύμφωνα με το με αριθμ. πρωτ. **389/12-5-23 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Δημοτικής Περιουσίας και Κτηματολογίου**, Τμ. Ιδιοκτησίας Δικτύων Υποδομών & Κοινόχρηστων Χώρων.

Αποφασίστηκε και εκδόθηκε με αύξοντα αριθμό **11**
Πειραιάς 18 Μαΐου 2023

Ο
Πρόεδρος

Αλέξανδρος Νανόπουλος

Ακριβές αντίγραφο
Πειραιάς 19-5-2023

Η
Γραμματέας

Βασιλεία Γκιουλάκη