



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

### ΑΠΟΦΑΣΗ Αρ. 675

Της 33<sup>ης</sup> με τηλεδιάσκεψη συνεδρίασης, που έγινε την Τρίτη 23 Αυγούστου 2022, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 36491/765/19-8-2022 πρόσκληση που επιδόθηκε νόμιμα.

Πρόεδρος είναι η κα Γλύκα – Χαρβαλάκου Αθηνά.

Παρόντες είναι οι κ.κ. Ζηλάκου Χαραλαμπία Αντιπρόεδρος, Αργουδέλης Αλέξανδρος, Καρύδης Δημήτριος, Λεωτσάκου Αναστασία, τακτικά μέλη, Βουράκης Ιωσήφ αναπληρωματικό μέλος (αναπληρώνει τον κο Καυκοκόλη Γρηγόριο)

Απόντες είναι οι κ.κ. Γκερλές Δημήτριος, Καυκοκόλης Γρηγόριος, Κοτέας Αλέξανδρος, Μαρκαριάν Χαρουτιούν, Μπουρδάκου Κυριακή και Τουμαζάτου Γερασιμούλα.

Αρχίζει η συνεδρίαση αφού η Επιτροπή βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 1 του Ν. 3852/10.

### ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

**Έγκριση ή μη του Πρακτικού Νο II της Επιτροπής Διαγωνισμού που αφορά στην αποσφράγιση και έλεγχο των δικαιολογητικών κατακύρωσης και κατακύρωση ή μη του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, για την εκτέλεση του έργου: «Συντήρηση & επισκευή δημοτικών κτιρίων και βρεφονηπιακών σταθμών Α.Α. 1/2021», προϋπολογισμού 241.935,48 € πλέον Φ.Π.Α., σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.**

Η Ο.Ε συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με τις με αριθμ. 40 & 163 εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών σε συνδυασμό με το αρ. 78 του Ν. 4954/2022.

Η Οικονομική Επιτροπή, ασχολείται με το πιο πάνω θέμα μετά τη λήψη του Πρακτικού Νο III της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Με τη με αρ. **2022/101662** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με α/α 680 στο μητρώο δέσμευσης και ΑΔΑΜ: **22REQ010114742 2022-02-24**, εγκρίθηκε η δέσμευση της πίστωσης και με τη με αριθ. **192/2022** απόφαση της Ο.Ε. εγκρίθηκε η μελέτη και καταρτίστηκαν οι όροι διακήρυξης.

**Η αναλυτική διακήρυξη των όρων του διαγωνισμού αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ, με ΑΔΑΜ: 22PROC010255650 2022-03-23.**

Στη συνέχεια, εκδόθηκε η με αριθ. πρωτ. **12042/23-03-2022** προκήρυξη, η οποία αναρτήθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ, με ΑΔΑΜ: **22PROC010255504 2022-03-23**, και στο πρόγραμμα «διαύγεια», με ΑΔΑ: **6ΕΥΒΩΞΥ-Φ0Τ**, ανακοινώθηκε στο δημόσιο διαδικτυακό τόπο μας ([www.pireaus.gov.gr](http://www.pireaus.gov.gr)) και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου, δημοσιεύθηκε, σύμφωνα με το Νόμο, στις εφημερίδες ΦΩΝΗ ΤΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΤΩΝ και ΔΗΜΟΤΗΣ και στην οποία ορίζεται ως καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, η Δευτέρα 18 Απριλίου 2022 και ώρα 14:00.

Η Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού (η οποία συγκροτήθηκε με τη με αριθ. **191/2022** απόφαση Ο.Ε.), την προκαθορισμένη ημέρα και ώρα, ήτοι την Τετάρτη 20 Απριλίου 2022 και ώρα 10:00 π.μ., προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών και των δικαιολογητικών συμμετοχής/τεχνικών προσφορών των διαγωνιζομένων του - με συστημικό αριθμό 187923 - ηλεκτρονικού διαγωνισμού.

Επειδή όπως διαπιστώθηκε από τις προσφορές, το ποσοστό έκπτωσης του οικονομικού φορέα **ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ** παρουσίαζε απόκλιση μεγαλύτερη του 10% από το μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών (27,14%), ήτοι 41,00%, ο εν λόγω οικονομικός φορέας υπέβαλε εμπρόθεσμα, στις 22/5/2022 μέσω ΕΣΗΔΗΣ και κατόπιν της με αρ. πρωτ. 732/3-05-2022 σχετικής πρόσκλησης της επιτροπής διαγωνισμού, αιτιολόγηση σχετικά με τη δυνατότητα εκτέλεσης του εν λόγω έργου.

Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού υπέβαλε στην Οικονομική Επιτροπή το Πρακτικό Νο Ι, το οποίο ενέκρινε με τη με αρ. **433/2022** απόφασή της.

Η με αρ. 433/2022 απόφαση της Ο.Ε. κοινοποιήθηκε στους συμμετέχοντες μέσω της Επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ, στις 3-6-2022

Δυνάμει της παραπάνω απόφασης και κατόπιν της με αρ. πρωτ. **26443/567/20-6-2022** πρόσκλησης υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης, καθώς και της με αριθμ. **526/2022** απόφασης της Ο.Ε. περί έγκρισης της παράτασης της προθεσμίας υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης για 30 ημέρες, ήτοι έως 30/7/2022, ο προσωρινός ανάδοχος υπέβαλε μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ και με τους με αρ. πρωτ. 28341/30-6-2022 και 31075/14-7-2022 φυσικούς φακέλους, τα προβλεπόμενα από τα άρθρα 23.2-23.9 της διακήρυξης, δικαιολογητικά κατακύρωσης.

Στις 25/7/2022 η Επιτροπή Διαγωνισμού συνεδρίασε, αποσφράγισε και έλεγξε τα υποβληθέντα δικαιολογητικά, ζήτησε με το με αρ. πρωτ.: 1195/26-7-2022 έγγραφο της επικαιροποιημένες τις βεβαιώσεις ΣΑΤΕ περί συμμετοχής σε δημοπρασίες και μη πειθαρχικού παραπτώματος καθώς και τη φορολογική ενημερότητα (αρ. πρωτ. φυσικού φακέλου 33531/28-7-2022) και στη συνέχεια συνέταξε και υπέβαλε στην Οικονομική Επιτροπή το Πρακτικό Νο ΙΙ, το οποίο έχει ως εξής:



ΜΙΝΑ ΕΥΜΟΡΦΙ ΚΥΡΙΤΣΙ  
28.07.2022 10:24

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ •

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ

Στο Δήμο Πειραιά, την **25/07/2022**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **10:00πμ** στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Πειραιά, συνεδρίασε η Τριμελής Επιτροπή Διαγωνισμού του έργου: «**Συντήρηση και επισκευή δημοτικών κτιρίων και βρεφονηπιακών σταθμών Α.Α 1/2021**», με προϋπολογισμό **241.935,48 €** (πλέον ΦΠΑ 24%), που συστήθηκε με την υπ' αριθμ. 191/18-03-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πειραιά (ΑΔΑ: Ω5ΡΑΩΞΥ-8ΘΙ).

Έργο της ανωτέρω Επιτροπής, στην παρούσα συνεδρίαση, είναι ο έλεγχος των δικαιολογητικών μειοδότη που υποβλήθηκαν στον υπ' αριθμ. **187923**, για την ανάθεση του έργου, με τίτλο: «**Συντήρηση και επισκευή δημοτικών κτιρίων και βρεφονηπιακών σταθμών Α.Α 1/2021**»

Στη συνεδρίαση της επιτροπής, που είχε απαρτία, παρέστησαν οι:

- 1. ΚΥΡΙΤΣΗ ΜΙΝΑ, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Πρόεδρος**
- 2. ΔΡΑΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, Τακτικό Μέλος**
- 3. ΚΟΤΤΑΡΑΚΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΤΕ Μηχανικός Τακτικό Μέλος**

Η Επιτροπή έλαβε υπόψη την υπ' αριθμ 271/22-03-2022 Διακήρυξη του Ηλεκτρονικού Ανοικτού Δημόσιου Διαγωνισμού για το έργο: «**Συντήρηση και επισκευή δημοτικών κτιρίων και βρεφονηπιακών σταθμών Α.Α 1/2021**», το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό και την υπ αριθμ **433/01-06-2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ανακηρύχθηκε προσωρινός μειοδότης η εταιρεία **ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ** της οποίας τα δικαιολογητικά συμμετοχής/τεχνική προσφορά κρίθηκαν πλήρη και η οποία προσέφερε για το ως άνω έργο η οποία **προσέφερε μέση έκπτωση 41,00 % με συμβατική δαπάνη 144.381,95 € πλέον Φ.Π.Α**

Κατά της ανωτέρω απόφασης δεν κατετέθη καμία προσφυγή.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Αναθέτουσα Αρχή προσκάλεσε την 20/06/2022, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 26443/567/20-06-2022 πρόσκλησή της, μέσω της «Επικοινωνίας», την προσωρινή ανάδοχο **ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ** να προσκομίσει τα δικαιολογητικά μειοδότη, σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης.

Στις **29/6/2022** η ως άνω εταιρεία υπέβαλε ηλεκτρονικά στην πλατφόρμα όσα δικαιολογητικά είχαν εκδοθεί και ζήτησε με αίτησή της παράταση για τα δικαιολογητικά τα οποία δεν είχαν εκδοθεί αν και είχε υποβληθεί εγκαίρως αίτηση. Με την υπ αριθμ 526/04-07-2022 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε παράταση υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης κατά 30 ημέρες.

Στις 13/7/2022 υπεβλήθησαν ηλεκτρονικά στην πλατφόρμα τα δικαιολογητικά που ήταν σε εκκρεμότητα

Επίσης υποβλήθηκαν, εντός τριών (-3-) εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή των ως άνω στοιχείων και δικαιολογητικών σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο τα έγγραφα που απαιτείται να προσκομισθούν και συγκεκριμένα υπεβλήθησαν στις 30/6/2022 με τον υπ αριθμ 28341 φάκελο και στις 14/7/2022 με τον υπ αριθμ 31075 φάκελο τα δικαιολογητικά που ήταν σε εκκρεμότητα και για τα οποία είχε δοθεί παράταση.

Κατά τον έλεγχο των δικαιολογητικών του προσωρινού μειοδότη, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι οι βεβαιώσεις ΣΑΤΕ για συμμετοχή σε δημοπρασίες και για μη πειθαρχικό παράπτωμα είχαν λήξει όπως και η φορολογική ενημερότητα η οποία ήταν σε ισχύ όταν υποβλήθηκε στις 29/6/2022 αλλά είχε λήξει όταν υποβλήθηκαν και τα δικαιολογητικά που εκκρεμούσαν και για τα οποία είχε δοθεί παράταση για την υποβολή τους. Οπότε η Επιτροπή ζήτησε με το υπ αριθμ 1195/26-07-2022 έγγραφό της μέσω της επικοινωνίας του ΕΣΗΔΗΣ από τον προσωρινό μειοδότη να υποβάλει επικαιροποιημένα τα ως άνω αναφερόμενα δικαιολογητικά, σύμφωνα και με το άρθρο 4.2γ της Διακήρυξης.

Η διαγωνιζόμενη εταιρεία **ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ** υπέβαλε αυθημερόν στην πλατφόρμα του συστήματος τα ανωτέρω δικαιολογητικά και σε έντυπη μορφή με το υπ αριθμ 33531/28-07-2022 έγγραφο.

Οπότε η Επιτροπή συνεδριάζοντας εκ νέου στις 28/07/2022 διαπίστωσε ότι ο προσωρινός μειοδότης έχει υποβάλει νόμιμα και εμπρόθεσμα όλα τα δικαιολογητικά των άρθρων 23.2 έως 23.10 της διακήρυξης και αποδεικνύονται οι όροι και οι προϋποθέσεις συμμετοχής του στον διαγωνισμό, ενώ τα στοιχεία που δήλωσε στο ΕΕΕΣ είναι ακριβή.

Επομένως η επιτροπή διαγωνισμού εισηγείται την κατακύρωση της σύμβασης, στην διαγωνιζόμενη εταιρεία **ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ η οποία προσέφερε μέση έκπτωση 41,00 % με συμβατική δαπάνη 144.381,95 € πλέον Φ.Π.Α** ήτοι προσέφερε την χαμηλότερη τιμή και καλύπτει όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής στο διαγωνισμό.

Το παρόν Πρακτικό ΙΙ θα αποσταλεί προς έγκριση στην Αναθέτουσα Αρχή σε ηλεκτρονικό αρχείο, μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του συστήματος, ως "εσωτερικό". Στη συνέχεια, η Αναθέτουσα Αρχή θα κοινοποιήσει την απόφαση έγκρισης του «Πρακτικού ΙΙ» σε όλους τους συμμετέχοντες, μέσω της λειτουργίας "επικοινωνία" του συστήματος. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί διαδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 28/07/2022

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΚΥΡΙΤΣΗ ΜΙΝΑ

ΔΡΑΤΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΟΤΤΑΡΑΚΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

Η Ο.Ε. αφού είδε:

- το ως άνω πρακτικό Νο II της επιτροπής διαγωνισμού
- το πρακτικό Νο I της επιτροπής διαγωνισμού
- το σχέδιο διακήρυξης όρων και τη συνημμένη σ' αυτό μελέτη
- την με αρ. **283/2021** απόφαση Δ.Σ., περί έγκρισης του Τεχνικού Προγράμματος έτους 2022
- την με αρ. **290/2021** απόφαση Δ.Σ., περί έγκρισης του Προϋπολογισμού εσόδων – εξόδων 2022
- το πρωτογενές αίτημα της Δ/σης Αρχ/κού & ΛΤΕ, με **ΑΔΑΜ: 22REQ010040394 2022-02-11**
- την με αρ. **2022/101662** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης, με α/α 680 στο μητρώο δέσμευσης και **ΑΔΑΜ: 22REQ010114742 2022-02-24** (16/2022 απόφαση πολυετούς υποχρέωσης & 2022/16 βεβαίωση ΠΟΥ).
- την με αρ. **191/2022** απόφαση της Ο.Ε., περί συγκρότησης της επιτροπής διαγωνισμού
- την με αρ. **192/2022** απόφαση της Ο.Ε., περί έγκρισης της μελέτης και κατάρτισης των όρων διακήρυξης
- την με αρ. πρωτ. **732/3-5-2022** πρόσκληση αιτιολόγησης του υψηλού ποσοστού έκπτωσης της επιτροπής διαγωνισμού
- την από **22-5-2022** εμπρόθεσμη αιτιολόγηση του οικονομικού φορέα ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ
- την με αριθ. **433/2022** απόφαση της Ο.Ε., περί ανάδειξης προσωρινού αναδόχου
- την με αρ. πρωτ.: **26443/567/20-6-2022** πρόσκληση υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης
- την από 29-6-2022 αίτηση του οικονομικού φορέα «ΕΚΤΩΡ ΜΠΟΛΟΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΟΕ»
- την με αριθ. **526/2022** απόφαση της Ο.Ε., περί παράτασης της προθεσμίας υποβολής δικαιολογητικών κατακύρωσης
- το με αρ. πρωτ.: **1195/26-7-2022** έγγραφο της Ε.Δ. περί υποβολής πρόσθετων δικαιολογητικών κατακύρωσης
- τους με αρ. πρωτ. **28341/30-6-2022, 31075/14-7-2022 και 33531/28-7-2022** φακέλους με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης

Αφού συμβουλευτήκε τις σχετικές διατάξεις:

- του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4735/20 (άρθρο 40 «περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής»),
- του Ν. 4623/2019
- του Π.Δ. 80/2016 (διατάκτες)
- του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (άρθρου 72 παρ. 1)
- του Ν. 3669/2008, όπως ισχύει,
- την Υ.Α 76928/13-7-2021 (ΦΕΚ 3075 τεύχος Β) των υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων - Επικρατείας
- της με αρ. 166278/30-06-2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2813) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»
- του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α/133/19-7-2018)

Ύστερα από διαλογική συζήτηση μεταξύ της Προέδρου και των μελών της, η Ο.Ε.

