



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧ/ΚΟΥ & Λ.Τ.Ε.
ΤΜΗΜΑ ΑΡΧ/ΚΟ-ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ



Πειραιάς, 2-6-2022

Αρ. Πρωτ.: 23490

Πληροφορίες : Χ. Μπαμπίρη
 Ταχ. Δ/νση : ΘΗΒΩΝ 78, 185 42, Πειραιάς
 ΤΗΛ : 213.212.3010

e-mail : xbabiri@piraeus.gov.gr

ΠΡΟΣ: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε»
 ΜΕΤΣΟΒΟΥ 29 10683 ΑΘΗΝΑ

ΤΗΛ: 210.8822447

email: stran.anaplasti@tee.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση για Διαπραγμάτευση Ανάθεσης Παροχής Υπηρεσιών Συμβούλου – Μελετητή κατά την κατασκευή του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικής Βιβλιοθήκης»

Εχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις του άρθρου 188 παρ.6 του Ν.4412/2016 σύμφωνα με τις οποίες <<Μετά την έναρξη κατασκευής του έργου, οι βασικοί μελετητές μετέχουν υποχρεωτικά ως Τεχνικοί Σύμβουλοι - Μελετητές στην εκτέλεση αυτού. Με απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίζονται όλα τα θέματα που ρυθμίζουν τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες των βασικών μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών τους και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα.>>.

Την υπ' αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β') Απόφαση Υπ. Υποδομών και Μεταφορών «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων – Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με το ανωτέρω θέμα».

Το άρθρο 4 παρ. ΙΙ.1 της υπ' αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β') Απόφασης Υπ. Υποδομών και Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο <<η ανάθεση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου – μελετητή διεξάγεται με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, με ανάρτηση σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής.>>



Ευρωπαϊκή Ένωση
 Ταμείο Συνοχής

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



1

Τις διατάξεις του άρθρου 32 και 32Α του Ν.4412/2016, όπως ισχύει.

Το άρθρο 4 παρ. Ι.4 της υπ' αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β') Απόφασης Υπ. Υποδομών και Μεταφορών στο οποίο αναφέρεται ότι, <<Η διαδικασία σύναψης της σύμβασης του βασικού μελετητή εκκινεί μετά την έκδοση και κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης της σύμβασης του έργου στον Ανάδοχο. Σε κάθε περίπτωση, η υπογραφή της σύμβασης του βασικού μελετητή γίνεται μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου>>.

Την με αριθμ. 82/8-2-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πειραιά με την οποία κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού για το έργο «**Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικής Βιβλιοθήκης**» στην ανάδοχο εταιρεία **ΤΡΟΠΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε** με ποσοστό έκπτωσης **43,48%** και συμβατική δαπάνη ποσού 492.235,88 € πλέον Φ.Π.Α.

Το άρθρο 4 παρ. ΙΙ.3 της υπ' αριθ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466/10.09.2018 (ΦΕΚ 4203/25.09.2018 τεύχος Β') Απόφασης Υπ. Υποδομών και Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο, <<Η αναθέτουσα αρχή συγκροτεί τριμελή επιτροπή διαπραγμάτευσης χωρίς χρήση του ΜΗΜΕΔ, η οποία αποτελείται από τεχνικούς υπαλλήλους της αναθέτουσας αρχής ή της προϊστάμενης αρχής ή της τεχνικής υπηρεσίας του φορέα κατασκευής του έργου, έναν από τους οποίους ορίζει ως πρόεδρο>>.

Την υπ' αριθμ. 377/23-5-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Πειραιά με την οποία ορίστηκε η τριμελής επιτροπή διαπραγμάτευσης.

Την υπ' αρ. πρωτ. 14633/11-3-2020 Σύμβαση, μεταξύ του Δήμου Πειραιά και της εταιρείας «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε**» για την εκπόνηση της Μελέτης με τίτλο «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης Δημοτικής Βιβλιοθήκης» (ΑΔΑΜ: 20SYMV006421099 2020-03-12).

Την με αριθμ ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ 4995/18-5-2021 ένταξη της Πράξης με κωδικό ΟΠΣ 5093226 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020 στον Άξονα Προτεραιότητας "Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος-Προαγωγή της Αποδοτικής Χρήσης των Πόρων"

Την υπ' αριθμ. 2022/104951 δέσμευση πίστωσης με ΑΔΑΜ 22REQ010541130 2022-05-12 για συμβατική αμοιβή παροχής υπηρεσιών του Τεχνικού Συμβούλου – Βασικού Μελετητή, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ.2 πρέπει να είναι χαμηλότερη ή ίση με το 1,5% της αξίας της σύμβασης του έργου και σε κάθε περίπτωση κάτω των ορίων των παρ. β και γ. του άρθρου 5 του Ν.4412/2016.

ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕ

Τον οικονομικό φορέα «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε**» με έδρα την Αθήνα, οδός Μετσόβου 29, Τ.Κ 10683 Αθήνα, email: stran.anaplasi@tee.gr ΑΦΜ: 998476416 Δ.Ο.Υ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ, βασικό μελετητή της μελέτης «Μελέτη ενεργειακής αναβάθμισης Δημοτικής Βιβλιοθήκης» του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικής Βιβλιοθήκης»

να υποβάλλει έως την **22-06-2022** στο Δήμο Πειραιά Ι. Δραγάτη 12, σύμφωνα με το άρθρο 4 εδάφιο ΙΙ παρ.1 της Υπουργικής Απόφασης, προσφορά για την ανάθεση



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



2

της υπηρεσίας Συμβούλου – Μελετητή κατά την κατασκευή του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικής Βιβλιοθήκης», η οποία θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 του Ν.4412/2016 που αφορούν τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 και 2, την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 75 παρ.2 του Ν.4412/2016, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης, καθώς και έντυπο οικονομικής προσφοράς.

Η αμοιβή ορίζεται για τις δημόσιες συμβάσεις έργων κάτω των ορίων του άρθρου 5 του Ν.4412/2016, χαμηλότερη ή ίση με το 1,5% της αξίας της σύμβασης του έργου [$492.235,88 * 1,5\% = 7.383,54 \text{ €}$, προστίθεται Φ.Π.Α. (24%) $7.383,54 * 24\% = 1.772,05 \text{ €}$, συνολικό ποσό $7.383,54 + 1.772,05 = 9.155,59 \text{ €}$] και σε κάθε περίπτωση κάτω των ορίων των παρ. β και γ του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016.

Η παροχή υπηρεσίας χρηματοδοτείται από ΕΥΔ/ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ στα πλαίσια της Πράξης «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πειραιά», με κωδικό ΟΠΣ 5093226 στα πλαίσια του Επιχειρησιακού Προγράμματος "Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020" στον Άξονα Προτεραιότητας "Διατήρηση και προστασία του περιβάλλοντος-Προαγωγή της Αποδοτικής Χρήσης των Πόρων" όπου έχει προβλεφθεί ως Υποέργο 2 με τίτλο « **Σύμβουλος-Μελετητής κατά την κατασκευή του έργου: Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικής Βιβλιοθήκης**» Η τριμελής επιτροπή διαπραγμάτευσης που ορίστηκε με την υπ' αριθ. 377/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δ. Πειραιά, θα συνεδριάσει για να αξιολογήσει την προσφορά του ανωτέρου οικονομικού φορέα την **23-06-2022** και ώρα 10:00 π.μ.

Η παρούσα πρόσκληση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου Πειραιά (Διαδικτυακή πύλη www.piraeus.gov.gr).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΛΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ταμείο Συνοχής

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



3