



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ** από τα πρακτικά  
της **20<sup>ης</sup>/26-10-2020** Συνεδρίασης  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

**Αριθ. 268**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πειραιά συνεδρίασε, σήμερα Δευτέρα 26-10-2020 και ώρα 16:00, διά τηλεδιάσκεψης για λόγους διασφάλισης της Δημόσιας Υγείας, αφού ενημερώθηκε μετά από τη με αρ. πρωτ. 49400/22-10-2020 πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., σύμφωνα με την από 11-3-2020 Π.Ν.Π "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού Covid-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του" (ΦΕΚ Α'55), τη με αρ. πρωτ. 20930/31-3-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, τη με αρ. 429/12-3-2020 (Β' 850) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών & Επικρατείας, όπως τροποποιήθηκε με την όμοια με αριθ. ΔΙΔΑΦ/Φ.37Α.1/27/οικ 9413/2020(Β'1704). Κατά τη συνεδρίαση αυτή ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 49 Δημοτικών Συμβούλων ήσαν:

**Παρόντες 39**

1) Αβραμίδης Παναγιώτης, 2) Αγρανιώτης Μιχαήλ, 3) Αγραπίδης Χρήστος, 4) Αλιγιάκη Ασπασία, 5) Αναστασάκος Παναγιώτης, 6) Αράπης Δημήτριος, 7) Αργουδέλης Αλέξανδρος, 8) Βίτσας Γεώργιος, 9) Βοϊδονικόλας Ιωάννης, 10) Βουράκης Ιωσήφ, 11) Βρουβάκης Ελευθέριος, 12) Γκερλές Δημήτριος, 13) Γλύκα-Χαρβαλάκου Αθηνά, 14) Διαβολάκης Αθανάσιος, 15) Ζαρακέλη Ανδριάννα, 16) Ζηλάκου Χαραλαμπία, 17) Καλαγιά-Καραμαλάκου Πασχαλίνα, 18) Καμαράτος Αλέξανδρος, 19) Καρύδης Δημήτριος, 20) Κατσαφάδος Ιωάννης, 21) Κασκοκόλης Γρηγόριος, 22) Κοσκωτάς Σταύρος, 23) Κοτέας Αλέξανδρος, 24) Μανωλάκος Κυριάκος, 25) Μανωλάκος Λεωνίδα, 26) Μανωλάκου Διαμάντω, 27) Μαρινάκης Ευάγγελος, 28) Μαρκαριάν Χαρουτιούν, 29) Μελά Σταυρούλα, 30) Μοραντζής Αντώνιος, 31) Μόφορης Γρηγόριος, 32) Μπελαβίλας Νικόλαος, 33) Μπουρδάκου Κυριακή, 34) Νταϊφά Ειρήνη, 35) Ρέππας Παναγιώτης, 36) Σιγαλάκος Κυριάκος, 37) Σταθάκη Μαρία, 38) Τζεφεράκος Αλέξανδρος & 39) Τουμαζάτου Γερασιμούλα.

**Απόντες:** 1) Βλαχάκος Νικόλαος, 2) Βλαχάκος Δημήτριος, 3) Βουτυράκος Παναγιώτης, 4) Δεμέστιχας Γρηγόριος, 5) Δρίτσα-Αποστόλου Ευαγγελία, 6) Καλογερόγιαννης Παναγιώτης, 7) Καρακατσάνη Αντωνία, 8) Λαζόπουλος Ιωάννης, 9) Λεωτσάκου Αναστασία, 10) Νικοπολίδης Αντώνιος.

Από τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων.

**Παρόντες:** 1) Λιακόσταυρος Χαράλαμπος & 2) Μελάς Λεωνίδα.

**Απόντες:** 1) Γκόλφης Νικήτας, 2) Νανόπουλος Αλέξανδρος & 3) Πούλος Αναστάσιος.

**Πρόεδρος** ο κ. Αβραμίδης Ι. Παναγιώτης.

**Γραμματέας** η κα Μελά Σταυρούλα.

Συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Μώραλης Π. Ιωάννης.

Ειδικός Γραμματέας ο Προϊστάμενος του Τμήματος Δ.Σ. κ. Φινοκαλιωτάκης Ανδρέας.

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

**ΘΕΜΑ 19:** Καθιέρωση χώρου στάσης ειδικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχείου «ΦΑΡΟΣ» και μόνο για επιβίβαση και αποβίβαση τους καθώς και τη φόρτωση και εκφόρτωση των αποσκευών τους επί της οδού Νοταρά έμπροσθεν του αριθμού 140 στον Πειραιά.

Κατά την ψήφιση του θέματος είχαν αποχωρήσει οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Διαβολάκης Αθαν., Καλαγιά-Καραμαλάκου Πασχαλ., Κατσαφάδος Ιωάν. & Μανωλάκος Κυρ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συζητάει το πιο πάνω θέμα για τη λήψη απόφασης μετά από την εισήγηση του Δημάρχου (Δ/νση Οδοποιίας-Αποχέτευσης, Τμήμα Οδικών Έργων & Δημοτικής Συγκοινωνίας) με αρ. πρωτ. 47643/3705/12-10-2020.

Το θέμα συζητιέται νόμιμα γιατί είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την πιο πάνω εισήγηση που έχει ως εξής:

Προς τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: Καθιέρωση χώρου στάσης ειδικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχείου «ΦΑΡΟΣ» και μόνο για επιβίβαση και αποβίβαση τους καθώς και τη φόρτωση και εκφόρτωση των αποσκευών τους επί της οδού Νοταρά έμπροσθεν του αριθμού 140 στον Πειραιά.

Σας διαβιβάζουμε :

- α) Φ/Ο της από 38024/6-8-2020 αίτηση του Πάμπορη Χρήστου (νομιμός εκπρόσωπος του ξενοδοχείου ΦΑΡΟΣ).
- β) Φ/Ο ειδικού σήματος λειτουργίας αλλαγής δυναμικότητας.
- γ) Φ/Ο ιδιωτικό συμφωνητικό μεταβίβασης εταιρικού ποσοστού της ετερόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΜΠΟΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
- δ) Τεχνική-Αιτιολογική Έκθεση.
- ε) Μελέτη σήμανσης.
- ζ) Υπ' αριθμ. Ν. 4582 (ΦΕΚ Α 208/11-12-2018).
- η) Το υπ' αριθμ. 75309/5068/09-12-2019 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Διοικητικών-Οικονομικών Υπηρεσιών Δ/νση Προσόδων & Εμπορίου Τμήμα Εσόδων.

και παρακαλούμε για την λήψη Απόφασης που αφορά στην καθιέρωση χώρου στάσης ειδικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχείου «ΦΑΡΟΣ» και **μόνο για επιβίβαση και αποβίβαση** τους καθώς και τη φόρτωση και εκφόρτωση των αποσκευών τους επί της οδού Νοταρά έμπροσθεν του αριθμού 140 στον Πειραιά. Το μήκος της προτεινόμενης ρύθμισης δεν θα υπερβεί συνολικά τα εννέα και πενήντα πέντε (9,55) μέτρα λαμβανομένων υπ' όψιν των δεσμεύσεων του άρθρου 34 του Ν. 2696/99 περί «Κύρωσης του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας που αφορά στην στάση-στάθμευση των οχημάτων.

Η λήψη του προτεινόμενου μέτρου είναι σύμφωνη με τον Νόμο υπ' αριθμ. 4582 (ΦΕΚ Α 208/11-12-2018) που αναφέρεται στο «Θεματικό τουρισμό-Ειδικές μορφές τουρισμού-Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου στον τομέα του τουρισμού και της τουριστικής εκπαίδευσης-Στήριξη τουριστικής επιχειρηματικής και άλλες διατάξεις» και συγκεκριμένα του άρθρου 68 που αφορά στη «θέση στάθμευσης μπροστά ή πλησίον των ξενοδοχείων», η οποία επισυνάπτεται στην παρούσα εισήγηση. Επίσης θα πρέπει να προσδιοριστεί το ετήσιο τέλος που θα καταβάλλει το ξενοδοχειακό κατάλυμα με την επωνυμία «ΦΑΡΟΣ» στο δημοτικό ταμείο υπέρ του Δήμου, ως οικονομικό αντάλλαγμα για την παραχώρηση της αποκλειστικής χρήσης του

συγκεκριμένου τμήματος το οποίο δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των εκατό (100) ευρώ ανά παραχωρούμενο μέτρο σύμφωνα με το άρθρο 68 παρ. 4 του ως άνω Νόμου λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθμ. 75309/5068/09-12-2019 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Διοικητικών-Οικονομικών Υπηρεσιών Δ/ση Προσόδων & Εμπορίου Τμήμα Εσόδων.

Σε περίπτωση λήψης θετικής Απόφασης α) η παραχώρηση τμήματος της ως άνω οδού θα γίνει για τρία (3) έτη οπότε και θα επανεξεταστούν οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου έτους που προσδιορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 68 παρ. 4 του Ν. 4582/2018 και β) το θέμα εγκατάστασης της οδικής σήμανσης θα γίνει από τον αιτούντα και υπό την εποπτεία του Τμήματος Οδικών Έργων και Δημοτικής Συγκοινωνίας του Δήμου μας σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και με δαπάνη της αιτούσης Υπηρεσίας.

Τα ανωτέρω ισχύουν με την επιφύλαξη των διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.), ο οποίος κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 2696/1999 (Α'57).  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΜΩΡΑΛΗΣ

Αφού έλαβε υπόψη τη σχετική αίτηση, την Τεχνική-Αιτιολογική Έκθεση, τη μελέτη σήμανσης και τα σχετικά δικαιολογητικά σε φωτοτυπία.

Αφού έλαβε υπόψη τις αναφερόμενες διατάξεις στην ανωτέρω εισήγηση και το άρθρο 65 του Ν.3852/10.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει την καθιέρωση χώρου στάσης ειδικών λεωφορείων δημόσιας χρήσης, ταξί και επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχείου «ΦΑΡΟΣ» και μόνο για επιβίβαση και αποβίβαση τους καθώς και τη φόρτωση και εκφόρτωση των αποσκευών τους επί της οδού Νοταρά έμπροσθεν του αριθμού 140 στον Πειραιά και το μήκος της δεν θα υπερβαίνει τα 9,55 μέτρα.

Η παραχώρηση θα γίνει για τρία (3) έτη οπότε και θα επανεξεταστούν οι προϋποθέσεις με τις οποίες παραχωρήθηκε η θέση όπως οι κυκλοφοριακές συνθήκες, η νόμιμη λειτουργία του ξενοδοχείου και η εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου έτους που προσδιορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 68 παρ. 4 του Ν. 4582/2018.

Η εγκατάσταση της οδικής σήμανσης θα γίνει από τον αιτούντα με δικές του δαπάνες και υπό την εποπτεία του Τμήματος Οδικών Έργων και Δημοτικής Συγκοινωνίας του Δήμου μας σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές.

Αποφασίσθηκε και εκδόθηκε

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΕΛΑ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Ι. ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ