



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΦΑΣΗ Αρ. 493

Της 42^{ης} συνεδρίασης που έγινε την Τρίτη 3 Δεκεμβρίου 2019, ύστερα από τη με αριθ. πρωτ. 73486/1149/2019 πρόσκληση που επιδόθηκε νόμιμα.

Πρόεδρος είναι η κα Γλύκα – Χαρβαλάκου Αθηνά.

Παρόντες είναι οι κ.κ. Ζηλάκου Χαραλαμπία, Αντιπρόεδρος, Αργουδέλης Αλέξανδρος, Καρύδης Δημήτριος, Καψοκόλης Γρηγόρης και Μπουρδάκου Κυριακή, τακτικά μέλη.

Απόντες είναι οι κ.κ. Αλιγιζάκη Ασπασία, Γκερλές Δημήτριος, Καρακατσάνη Αντωνία, Κοτέας Αλέξανδρος και Μανωλάκος Κυριάκος.

Αρχίζει η συνεδρίαση αφού η Επιτροπή βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. 1 του Ν. 3852/10.

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Έγκριση ή μη της παράτασης για το έργο: «Συντηρήσεις και Επισκευές διατηρητέων κτιρίων ιδιοκτησίας Δήμου Πειραιά».

Η Ο.Ε. ασχολείται με το θέμα ύστερα από τη λήψη της με αριθ. πρωτ. 72213/2019 εισήγησης της Δ/σης Αρχ/κού & Λοιπών Τεχνικών Έργων – Τμήμα Μνημείων & Παραδοσιακών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

Δ/ση Αρχ/κού & Λ.Τ.Ε.
Τμήμα Μνημείων & Παραδοσιακών Κτιρίων

Προς Οικονομική Επιτροπή

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης για το έργο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ».

Παρακαλούμε να συμπεριλάβετε στην ημερήσια διάταξη του Σώματος το ως άνω θέμα για την κατά το Νόμο έγκρισή του σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του άρθρου 156 του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), όπως αυτός έχει τροποποιηθεί σήμερα και ισχύει.
- του άρθρου 10 παρ. 9 του ν. 4625/2019 «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και άλλες επείγουσες διατάξεις»,

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ :

Για την ως άνω παροχή υπηρεσίας έχει συνταχθεί η από 14-6-2018 μελέτη προϋπολογισμού 120.900,00 € πλέον Φ.Π.Α. Η έγκριση της δαπάνης, η διάθεση της σχετικής πίστωσης και η κατάρτιση των όρων διακήρυξης έγιναν με την υπ' αριθμ 616/2018 απόφαση της Οικονομικής

Επιτροπής. Η κατακύρωση του ηλεκτρονικού ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού στον ανάδοχο Σταύρο Σχετάκη έγινε με την υπ.αριθμ. 50/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής. Ο ανάδοχος Σ.Σχετάκης προσέφερε έκπτωση **49,26%** και υπέγραψε την από 18-4-2019 σύμβαση (19SYMV004837343) με δαπάνη **61.338,84 €** πλέον Φ.Π.Α και χρόνο εκτέλεσης 8 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Με την υπ.αριθμ.428755/1/11-10-2019 θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής και την

412/12-11-2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πειραιά , εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ – 1^η ΣΣ του ανωτέρω έργου.

Μετά την έναρξη των εργασιών παρουσιάστηκαν οι εξής δυσκολίες:

1. Διαπιστώθηκε σε σημεία στις όψεις του κτιρίου η ύπαρξη χρωματισμών με graffiti οι οποίοι έγιναν προφανώς σε μεταγενέστερο χρονικό διάστημα από την περίοδο σύνταξης της μελέτης του έργου.

Επειδή για την εκτέλεση εργασίας καθαρισμού των μαρμάρινων επιφανειών και της προστασίας αυτών δεν υπάρχει στην μελέτη κάποιο άρθρο και λόγω του ότι:

- η εν λόγω εργασία κρίνεται απολύτως αναγκαία για την πλήρη και έντεχνη ολοκλήρωση της ανακαίνιση των όψεων του κτιρίου
- είναι απαραίτητη η σύνταξη και έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ στα πλαίσια του οποίου θα περιλαμβάνεται η ανωτέρω νέα εργασία

αιτούμαστε παράταση των εργασιών διάρκειας δύο(2) μηνών, προκειμένου να εγκριθεί ο 2^{ος} ΑΠΕ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ Π. ΜΩΡΑΛΗΣ

Η Ο.Ε., αφού έλαβε υπόψη τα αναφερόμενα στην εισήγηση

Αφού συμβουλευτήκε τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3852/10 (άρθρο 72 «περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής») όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του Ν. 4412/2016 άρθρο 156 και του Ν. 4623/2019

Αφού άκουσε τις απόψεις της Προέδρου και των μελών της και μετά από διαλογική συζήτηση,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παράταση για δύο (2) μήνες για το έργο: «Συντηρήσεις και Επισκευές διατηρητέων κτιρίων ιδιοκτησίας Δήμου Πειραιά».

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΗΝΑ ΓΛΥΚΑ – ΖΗΛΑΚΟΥ
ΧΑΡΒΑΛΑΚΟΥ ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΑ

ΑΡΓΟΥΔΕΛΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΨΟΚΟΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
ΚΑΡΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΡΔΑΚΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ