



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Δ/νση Αρχ/κού & Λ.Τ.Ε

Τμήμα Αρχιτεκτονικό-Μελετών &
Κατασκευών

Πληροφορίες: Χ. ΜΠΑΜΠΙΡΗ

Ταχ. Δ/νση: Θηβών 78, ΠΕΙΡΑΙΑΣ

Τηλ.: 2132123010

e-mail: architect1@pireasnet.gr

**ΜΕΛΕΤΗ: ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ
ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ
ΟΔΩΝ ΠΑΞΩΝ ΚΑΙ ΕΡΜΟΥΠΟΛΕΩΣ
(ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ)**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ 42.448,12 € (πλέον ΦΠΑ 24%)

ΑΜΟΙΒΗ:

CPV: 71320000-7

Κ.Α.: 30.7413.78

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1	ΓΕΝΙΚΑ	3
2	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΩΝ.....	3
3	ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ	3
4	ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	4
5	ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ	4
6	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	4

1 ΓΕΝΙΚΑ

Το παρόν αποτελεί τμήμα του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης και συγκεκριμένα του Υποφακέλου για το διάστημα πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού και συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 45 παρ.8 του Ν. 4412/2016.

Συγκεκριμένα περιλαμβάνει:

A.1) Την τεκμηρίωση της σκοπιμότητας υλοποίησης του αντικείμενου της σύμβασης σε σχέση και με την προϋπολογιζόμενη συνολική δαπάνη που θα απαιτηθεί.

A.2) Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου. Το περιεχόμενο του τεύχους αποτελείται κυρίως από την τεχνική περιγραφή του αντικείμενου της σύμβασης με τα κύρια λειτουργικά του χαρακτηριστικά, αναφορά στα διαθέσιμα στοιχεία και προηγούμενες μελέτες που σχετίζονται με την υπό ανάθεση μελέτη, αναφορά στις τοπικές συνθήκες και τις ιδιαιτερότητες του έργου και της ευρύτερης περιοχής, και ιδίως στις υφιστάμενες περιβαλλοντικές, αρχαιολογικές και άλλες δεσμεύσεις ως προς το σχεδιασμό του έργου, τις διαθέσιμες υποστηρικτικές μελέτες (γεωλογικές, γεωτεχνικές κ.λπ.) που απαιτούνται για την προώθηση της μελέτης και ποσοτικά στοιχεία φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, που κατά την εκτίμηση του κυρίου του έργου απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου και χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών.

A.3) Το πρόγραμμα εκπόνησης των απαιτούμενων μελετών και παροχής των απαιτούμενων υπηρεσιών για την ολοκλήρωση του αντικείμενου και το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα.

2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Αντικείμενο του έργου είναι η εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών για τον έλεγχο της στατικής επάρκειας και την αποκατάσταση της στατικότητας κτιρίου εάν αυτή απαιτηθεί στο βρεφονηπιακό σταθμό του Δήμου επί των οδών Παξών και Ερμουπόλεως στα πλαίσια γενικότερης ανακαίνισης του σταθμού με αλλαγές που πρόκειται να γίνουν στην εσωτερική διαρρύθμισή του.

Το κτίριο αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Πειραιά και είναι διώροφο με μικρό τμήμα υπογείου χώρου με συνολική επιφάνεια ορόφων 500 τ.μ

Ο φέροντας οργανισμός του αποτελείται από υποστυλώματα, δοκούς και πλάκες ωπλισμένου σκυροδέματος.

3 ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η εκτίμηση της σεισμικής συμπεριφοράς υφιστάμενων κατασκευών προϋποθέτει τη γνώση των χαρακτηριστικών ιδιοτήτων του σκυροδέματος και του χάλυβα του φέροντα οργανισμού και πιθανόν την επιρροή της διάβρωσης των οπλισμών, καθώς και άλλων παραγόντων (όπως διέλευση Η/Μ εγκαταστάσεων, φθορές και βλάβες στη διάρκεια του έργου, κ.λπ.).

Έτσι, πριν από οποιαδήποτε άλλη ενέργεια, θα πρέπει να γίνουν εργασίες για τον προσδιορισμό των αντοχών των υλικών, δείγματα, αποτύπωση οπλισμών με έμμεσες μεθόδους (υπερήχους και κρουσίμετρο), πυρηνοληψία και οπτική αναγνώριση.

Στη συνέχεια θα πραγματοποιηθεί η εκπόνηση της στατικής μελέτης της φέρουσας κατασκευής με πλήρη στατικό υπολογισμό όλων των φερόντων στοιχείων βάσει των χρησιμοποιούμενων μεθόδων και βοηθημάτων, όπως μελέτες σκελετών από οπλισμένο σκυρόδεμα, που υπολογίζονται ως επίπεδοι φορείς, πλαισίων από ευθύγραμμες ράβδους, σιδηρές κατασκευές, τοίχοι αντιστήριξης από οπλισμένο σκυρόδεμα, έργων αντιστήριξης γειτονικών κτιρίων, ξύλινων κατασκευών με ιδιάζουσα μορφή και γενικά κάθε φύσης στατικές μελέτες των έργων.

Επιπλέον, θα γίνουν υπολογισμοί σε δυναμικές ενέργειες (αντισεισμικός υπολογισμός).

Τέλος, θα εκτιμηθούν τα αποτελέσματα συνολικά και θα εκπονηθεί μελέτη αποκατάστασης της στατικότητας του κτιρίου, που θα περιλαμβάνει τις απαραίτητες επεμβάσεις επισκευής ή/και ενίσχυσης του φορέα.

4 ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Στόχος της μελέτης είναι η αξιολόγηση της φέρουσας ικανότητας του υφιστάμενου κτιρίου. Ανάλογα με τα αποτελέσματα θα προσδιοριστούν ο τύπος και ο βαθμός επέμβασης που απαιτείται για την στατική ενίσχυση και αποκατάστασή του.

5 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Τα παραδοτέα της σύμβασης θα είναι σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 696/74 και του Κεφαλαίου 10 του Κανονισμού Επεμβάσεων (ΚΑΝΕΠΕ) και περιλαμβάνουν:

- Τα απαραίτητα για τον έλεγχο και την έγκριση της στατικής μελέτης σχέδια και τεύχη.
- Λεπτομερή σχέδια και τεχνικές περιγραφές - προδιαγραφές για τις κατασκευαστικές διατάξεις και τα υλικά που θα προταθούν για την επισκευή ή/και την ενίσχυση του κτιρίου.

Το σύνολο των σχεδίων, εκθέσεων και υπολογισμών θα παραδοθεί σε τρία αντίγραφα και σε ηλεκτρονική μορφή κατάλληλη για επεξεργασία, αναπαραγωγή ή ανάγνωση (αρχεία κειμένου word, λογιστικά φύλλα excel, σχέδια autocad).

6 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση μελέτης για τον έλεγχο της στατικής επάρκειας του κτιρίου και η εκπόνηση μελέτης αποκατάστασης της στατικότητας του κτιρίου.

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς και θα περιλαμβάνει ό,τι προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις τους.

Η μελέτη θα εκπονηθεί με βάση τις διατάξεις των οικείων άρθρων του Π.Δ. 696/1974 «Περί αμοιβών μηχανικών κλπ». Οι υποστηρικτικές μελέτες θα εκπονηθούν σε ένα και τελικό στάδιο, ενώ οι κύριες μελέτες αφορούν στον έλεγχο επάρκειας και αποκατάστασης υφιστάμενου έργου.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **δύο (2) μήνες** από την ανάρτηση της σύμβασης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών αναλύεται ως ακολούθως:

Επιγραμματικά θα περιλαμβάνονται:

1. Διερεύνηση και τεκμηρίωση του φέροντος οργανισμού του κτιρίου, στην οποία θα περιλαμβάνεται και η εκτέλεση των απαραίτητων διερευνητικών εργασιών και μετρήσεων.
2. Αποτίμηση του υφισταμένου κτιρίου με την εκτίμηση της διαθέσιμης φέρουσας ικανότητας του και έλεγχος ικανοποίησης των απαιτήσεων που επιβάλλονται από τους Κανονισμούς.
3. Προτάσεις, ανάλυση, διαστασιολόγηση και σχεδιασμός των απαραίτητων επεμβάσεων επισκευής ή/και ενίσχυσης στο φορέα προς αποκατάσταση της στατικότητάς του.

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 28 / 9 /2018

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Τμ. Αρχ/κού
Μελετών και Κατασκευών

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Αρχιτ/κου & Λ.Τ.Ε

Χ. ΜΠΑΜΠΙΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Χ. ΜΠΑΜΠΙΡΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Γ.ΓΙΟΥΡΟΥΚΟΣ
ΑΡΧ.ΜΗΧ/ΚΟΣ

Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΘ. & ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Η ΠΡ/ΝΗ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ΝΤΗΣ

Μ.ΚΑΡΡΑ

Α.ΜΗΛΙΑΣ