



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ –
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
& ΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ
ΓΡΑΦΕΙΟ Α΄ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Λ. Χατζηκυριακού 89 & Κλεισόβης

Ταχ.Κώδικας : 185 39

Τηλ : 2104599956-57

E-mail : addpir@pireasnet.gr

Να διατηρηθεί στο διηλεκές

**Απόσπασμα από τα πρακτικά
Της 3^{ης} Έκτακτης Συνεδρίασης, που έγινε στις 15-03-2019,
με Αρ. Απόφασης: 08**

Το Συμβούλιο της Α΄ Δημοτικής Κοινότητας συνεδρίασε εκτάκτως στις 15.03.2019 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μ.μ. στην αίθουσα της Α΄ Δημοτικής Κοινότητας, στην οδό Λ. Χατζηκυριακού 89 & Κλεισόβης ύστερα από τη με **αρ. πρωτ. 30/15-03-2019 πρόσκληση** του Προέδρου της Α΄ Δημοτικής Κοινότητας κου Γκόλφη Νικήτα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (άρθρο 88, παρ.1, 2, 3 και άρθρο 89).

Το Σώμα βρίσκεται σε νόμιμη απαρτία με παρόντες **(15)** Συμβούλους :

1. Αλεξανδρής Ευάγγελος
2. Αληφραγκής Ιωάννης
3. Γκίτζια Μαρία
4. Γκούφα Ευαγγελία
5. Γκόλφης Νικήτας
6. Δαριώτη Ειρήνη
7. Κιοσές Ανδρέας
8. Κολόζου Ελένη
9. Μοραντζής Αντώνιος
10. Μοσχοβάκος Ιωάννης
11. Παπαδόπουλος Νικόλαος
12. Πεφάνης Δημήτριος
13. Σπηλιόπουλος Στυλιανός
14. Φουστέρης Φραγκούλης
15. Χρήστου Μαρία

Ο Πρόεδρος: Γκόλφης Νικήτας

Η Γραμματέας : Φούκα Ιωάννα

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Διόρθωση της υπ' αριθμό 01/24.01.2019 απόφασης της Α' Δημοτικής Κοινότητας, έπειτα από τη με αρ. πρωτ. 15133/971/26.02.2019 εισήγηση της Δ/σης Οδοποιίας Αποχέτευσης, τμήμα Οδικών Έργων & Δημ. Συγκοινωνίας.

Το θέμα είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη και συζητείται νόμιμα

Το Συμβούλιο της Α' Δημοτικής Κοινότητας ασχολείται με το πιο πάνω θέμα ύστερα από τη λήψη της με αρ. πρωτ. 15133/971/26.02.2019 εισήγησης της Δ/σης Οδοποιίας-Αποχέτευσης, Τμήμα οδικών έργων & Δημοτικής Συγκοινωνίας, η οποία έχει ως εξής:

**Προς:
Α' Δημοτική Κοινότητα**

ΘΕΜΑ: Έγκριση των επεμβάσεων αστικής ανάπλασης που προτείνονται στα πλαίσια της μελέτης του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΚΑΡΠΑΘΟΥ»

Το εν θέματι έργο αφορά στην ανάπλαση της Πλατείας Καρπάθου, του εφαιπόμενου αυτής πεζοδρόμου της οδού Ανδριανοπούλου και των περιμετρικά αυτής ευρισκομένων τμημάτων οδοστρώματος και πεζοδρομίων, που απαιτούνται για την πληρότητα του σχεδιασμού και την επίτευξη μιας ολοκληρωμένης παρέμβασης.

Στόχος της ανάπλασης είναι, η αύξηση και ανάδειξη του πρασίνου μέσα από έναν σύγχρονο αστικό σχεδιασμό, η δημιουργία δράσεων παιχνιδιού για τα παιδιά και χώρου άθλησης για τους νέους, αλλά και η πρόβλεψη χώρου ανάπαυλας και αναψυχής για τις μεγαλύτερες, ηλικιακά, ομάδες.

Παράλληλα προς αυτά, δίνεται βαρύτητα και στη διευθέτηση των κυκλοφοριακών θεμάτων που υπάρχουν στην περιοχή και δημιουργούνται εξαιτίας του πλατώματος, που υπάρχει μεταξύ των οδών Κλεισόβης, Φιλικής εταιρείας και Πλατείας Καρπάθου και της άτακτης και παράνομης στάθμευσης επί αυτού.

Το έργο αποτελεί μια ολοκληρωμένη σύνθεση και κρίνεται σημαντικό όλες οι επιμέρους παρεμβάσεις, να δεθούν σε αρμονικό σύνολο με κεντρική οπτική προσέγγισης.

Το έργο έχει περιληφθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα και τον Προϋπολογισμό έτους 2019 του Δήμου Πειραιά.

Η Δ/ση Οδοποιίας – Αποχέτευσης και ειδικότερα το τμήμα Οδικών Έργων και Δημοτικής Συγκοινωνίας, έχει εκπονήσει προς τούτο, μελέτη σε στάδιο Προμελέτης, σύμφωνα με το ΠΔ 696/74 όπως ισχύει, στο οποίο εξετάζονται δύο αρχιτεκτονικές προτάσεις διαμόρφωσης των εν

λόγω χώρων, πλήρως περιγεγραμμένες και κοστολογημένες στο τεύχος Προμελέτης, που σας επισυνάπτουμε με την παρούσα.

Από τις δύο προτεινόμενες διαμορφώσεις, η Υπηρεσία μας αξιολογεί ως πληρέστερη, αν και ακριβότερη από άποψη κόστους, τη δεύτερη αρχιτεκτονική λύση (Πρότασης Διαμόρφωσης 2), λόγω του συνδυασμού των τριών στοιχείων, της αναψυχής και ανάπαυλας, της παιδικής χαράς και του αθλητισμού, καλύπτοντας ένα μεγάλο φάσμα της κοινωνικής ζωής των κατοίκων της περιοχής.

Συνημμένα σας υποβάλλουμε το τεύχος της τεχνικής περιγραφής, το οποίο περιλαμβάνει στα παραρτήματά του και τα σχετιζόμενα σχέδια της εν θέματι μελέτης (Υφιστάμενη κατάσταση, Πρόταση Διαμόρφωσης 1 και Πρόταση Διαμόρφωσης 2).

Με δεδομένο ότι για την υλοποίηση των προτεινομένων επεμβάσεων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, προϋποτίθεται έγκριση κανονιστικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πειραιά, παρακαλούμε να προχωρήσετε στη λήψη της σχετικής εγκριτικής απόφασης για τις παρεμβάσεις που προβλέπονται στην εν θέματι μελέτη που βρίσκονται εντός ορίων της δικής σας Δημοτικής Κοινότητας.

Εν συνεχεία και μετά την οριστικοποίηση του χαρακτηρισμού του έργου ως μη αξιόλογου, η Υπηρεσία μας θα προβεί στην εκκίνηση των διαδικασιών για τη διενέργεια μελετητικού διαγωνισμού, για την σύνταξη της Οριστικής Μελέτης, καθώς και στη διερεύνηση της δυνατότητας χρηματοδότησης από το ΕΣΠΑ 2014-2020, με δεδομένο ότι αυτό περιλαμβάνεται στην εγκεκριμένη στρατηγική της Ο.Χ.Ε. του Δήμου Πειραιά.

Ειδικότερα, παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για τα κάτωθι ζητήματα:

α. Έγκριση της επιλεγείσας πρότασης διαμόρφωσης

β. Χαρακτηρισμό του έργου ως μη αξιόλογου, με βάση τον ορισμό και την περιγραφή του αξιόλογου έργου, που δίνονται στην παρ. 2 του άρθρου 2 του ΦΕΚ 1427/Β/26-6-2011 «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών με απονομή βραβείων», καθώς και την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιοδήποτε άλλο στοιχείο απαιτηθεί.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Και με ΕΙΔΙΚΗ ΕΝΤΟΛΗ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Γ. ΛΑΓΩΝΙΚΟΣ

Το αναπτύσσει ο Πρόεδρος κος Γκόλφης Νικήτας και ακολουθούν οι προτάσεις των κ.κ. Συμβούλων.

Το Συμβούλιο της Α΄ Δημοτικής Κοινότητας αφού είδε τις διατάξεις του Ν.3852/10 (ΦΕΚ87 Α/7-6-2010) άρ. 83 «περί αρμοδιοτήτων της Δημοτικής Κοινότητας», όπως αυτές αντικαθίστανται από τον Ν. 4555/19.07.2018 και αφού έλαβε υπόψη του την πιο πάνω εισήγηση & το τεύχος – σχέδια προμελέτης της Δ/σης Οδοποιίας Αποχέτευσης και ύστερα από διαλογική συζήτηση μεταξύ του Προέδρου και των μελών του Σώματος, οι οποίοι πρότειναν να μην γίνεται χρήση του γηπέδου 5x5 από τα αθλητικά σωματεία και η κα Γκίτζια Μαρία δήλωσε ότι συμφωνεί με την πρόταση των μελών και πρότεινε να προστεθούν και όργανα άθλησης ενηλίκων,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Και εγκρίνει α) την επιλεγείσα πρόταση διαμόρφωσης 2 και β) τον χαρακτηρισμό του έργου ως μη αξιόλογου, με βάση τον ορισμό και την περιγραφή του αξιόλογου έργου, που δίνονται στην παρ. 2 του άρθρου 2 του ΦΕΚ 1427/Β/26-6-2011 «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών με απονομή βραβείων», καθώς και την παρ. 4 του ίδιου άρθρου.

Αποφασίστηκε και εκδόθηκε με αύξοντα αριθμό **08**
Πειραιάς 15 Μαρτίου 2019

Ακριβές αντίγραφο
Πειραιάς 15- 03- 2019

Ο
Πρόεδρος

Η
Γραμματέας

Γκόλφης Νικήτας

Φούκα Ιωάννα